

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Новое Садоводство 2

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 62,8 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

194

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	8 953	10 468	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	2 848	2 848
			2.банк.1,5%	160	160
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	8 953	10 468		3 008	3 008
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	8 953	10 468		3 008	3 008
пени	154	180			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	9 107	10 648		3 008	3 008
Сумма переплаты (задолженности)					7 640
процент оплаты арендаторы		116,93			0
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					27 129

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Новое Садоводство д. 2**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 62,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

19489

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*1,78 руб/мес.	111,784
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
февраль	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*1,78 руб/мес.	111,784
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
март	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*1,78 руб/мес.	111,784
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
апрель	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*1,78 руб/мес.	111,784
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
май	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*1,78 руб/мес.	111,784
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
июнь	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*1,78 руб/мес.	111,784
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	46

июль	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
август	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
сентябрь	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
	Паспорт готовности	258
октябрь	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
ноябрь	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
декабрь	управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	46
	Итого:	2 848